

UNIDADE DE SAÚDE BÁSICA DE DOUTOR PEDRINHO

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI - PADRÃO

PROJETO:	UNIDADE DE SAÚDE BÁSICA DE DOUTOR PEDRINHO	DATA	ago/20
OBRA:	Reforma da UBS de Doutor Pedrinho-SC		
LOCALIZAÇÃO:	Rua Santa Catarina, s/nº, Bairro Centro - Doutor Pedrinho/SC		
ITENS:		SIGLAS	VALORES
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		AC	3,80%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO		S+G	0,40%
TAXA DE RISCO		R	0,52%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS		DF	1,09%
TAXA DE LUCRO		L	7,29%
TAXA DE TRIBUTOS	PIS (geralmente 0,65%)	I	0,65%
	COFINS (geralmente 3,00%)		3,00%
	ISS (legislação municipal)		3,00%
	CPRB (INSS)		2,49%
BDI RESULTANTE			25,00%

FÓRMULA UTILIZADA:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$