


Proprietário:			Prefeitura Municipal de Doutor Pedrinho		BDI:	21,30%			
Obra:			Reforma do Telhado - Banheiros Externos Sede da Prefeitura						
Descrição:			Orçamento de Obra						
Período:			jan/24						
Endereço:			Rua Brasília, 02 - Centro, Doutor Pedrinho/SC						
ITEM	CÓDIGO	FONTE	SERVIÇO	QUANT.	UNID.	CUSTO UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	
1		Serviços Preliminares							
1.1	97623	SINAPI-12/2023	Demolição de alvenaria (platibanda)	1,3	m³	R\$ 114,08	R\$ 138,38	R\$ 179,89	
1.2	42557	DEINFRA-01/2021	Remoção calha e coletor vertical pluvial	11,5	m	R\$ 3,02	R\$ 3,66	R\$ 42,09	
1.3	97640	SINAPI-12/2023	Remoção forro deteriorado	3,0	m²	R\$ 2,06	R\$ 2,50	R\$ 7,50	
1.4	97651	SINAPI-12/2023	Remoção peças deterioradas	2,0	unid.	R\$ 90,22	R\$ 109,44	R\$ 218,88	
1.5	100328	SINAPI-12/2023	Remoção e reinstalação de telhas	20,0	m²	R\$ 14,51	R\$ 17,60	R\$ 352,00	
1.6	CO-01	Composição	Escoramento telhado	6,0	unid.	R\$ 33,52	R\$ 40,66	R\$ 243,96	
1.7	98561	SINAPI-12/2023	Acabamentos em argamassa traço 1:3 com aditivo impermeabilizante	1,2	m²	R\$ 48,55	R\$ 58,89	R\$ 70,67	
Subtotal								R\$ 1.114,99	
2		Estrutura e telhamento							
2.1	CO-02	Composição	Instalação vigas de madeira - frechal e contrafrechal	2,0	unid.	R\$ 860,78	R\$ 1.044,13	R\$ 2.088,26	
2.2	CO-03	Composição	Ampliação empenas de centro	8,0	unid.	R\$ 164,03	R\$ 198,97	R\$ 1.591,76	
2.3	CO-04	Composição	Ampliação empenas das bordas	2,0	unid.	R\$ 208,05	R\$ 252,36	R\$ 504,72	
2.4	CO-05	Composição	Colocação ripas e forro externo	1,0	unid.	R\$ 1.676,40	R\$ 2.033,47	R\$ 2.033,47	
2.5	CO-06	Composição	Telhamento escama de peixe, telha germânica (plana) - última fiada sobreposto com telha curta	8,8	m²	R\$ 66,93	R\$ 81,19	R\$ 714,47	
Subtotal								R\$ 6.932,68	
3		Acabamentos internos e externos							
3.1	CO-07	Composição	Sarrafo de acabamento frontal/fundos e lateral	10,0	m	R\$ 28,35	R\$ 34,39	R\$ 343,90	
3.2	102193	SINAPI-12/2023	Preparo de madeira para pintura - lixamento	4,9	m²	R\$ 2,39	R\$ 2,90	R\$ 14,21	
3.3	102197	SINAPI-12/2023	Pintura em madeira com fundo nivelador alquídico incolor	4,9	m²	R\$ 33,65	R\$ 40,82	R\$ 200,02	
3.4	102219	SINAPI-12/2023	Pintura em madeira com esmalte sintético acetinado	4,9	m²	R\$ 18,14	R\$ 22,00	R\$ 107,80	
3.5	CO-08	Composição	Instalação forro interno - com acabamento (roda forro)	3,0	m²	R\$ 155,87	R\$ 189,07	R\$ 567,21	
3.6	103329	SINAPI-12/2023	Fechamento em alvenaria - espessura 9 cm	1,2	m²	R\$ 106,31	R\$ 128,95	R\$ 154,74	
3.7	87893	SINAPI-12/2023	Chapisco para alvenaria em argamassa traço 1:3 (cimento:areia)	2,4	m²	R\$ 8,00	R\$ 9,70	R\$ 23,28	
3.8	87794	SINAPI-12/2023	Massa única para alvenaria em argamassa traço 1:2:8 (cimento:cal:areia)	2,4	m²	R\$ 45,94	R\$ 55,73	R\$ 133,75	
3.9	88415	SINAPI-12/2023	Pintura em alvenaria com fundo selador acrílico	2,4	m²	R\$ 3,27	R\$ 3,97	R\$ 9,53	
3.10	95626	SINAPI-12/2023	Pintura em alvenaria com tinta látex acrílica - duas demãos	2,4	m²	R\$ 18,96	R\$ 23,00	R\$ 55,20	
Subtotal								R\$ 1.609,64	
4		Serviços finais							
4.1	99811	SINAPI-12/2023	Limpeza final da obra	20,0	m²	R\$ 3,73	R\$ 4,52	R\$ 90,40	
4.2	43947	DEINFRA-01/2021	Lavação do telhado	60,0	m²	R\$ 7,54	R\$ 9,15	R\$ 549,00	
Subtotal								R\$ 639,40	
Total da obra								R\$ 10.296,71	

Eng. Civil Fernanda Steffens
CREA-SC 176334-9